

# Beknopt curriculum vitea

Ing. A.C.M. Schröder MRE (1955)

## Werkervaring:

In de afgelopen ruim 35 jaar heb ik werkervaring opgedaan als bouwer/aannemer, adviseur, projectontwikkelaar en portefeuillehouder vastgoed. Aanvankelijk ging het voornamelijk om nieuwbouwprojecten, maar de laatste 15 jaar in toenemende mate om herontwikkelings-, uitbreidings- en transformatieprojecten.

In de periode tot 1983 werkte ik voor diverse kleine en middelgrote bouwbedrijven in de uitvoering en werkvoorbereiding in binnen- en buitenland.

In de periode van 1983 tot 2010 werkte ik als projectleider en ontwikkelingsmanager voor Multi Vastgoed (3 jaar), Wilma Vastgoed (11 jaar), Grontmij Real Estate (7 jaar), Hopman Interheem/Synchroon (3 jaar), BAM Vastgoed, BAM utiliteitsbouw en AM (3 jaar) in alle sectoren van het vastgoed, met name voor acquisitie, ontwikkeling en realisatie van kantoren, retailvastgoed, wonen, zorgvastgoed, hotels en bedrijfsruimtes, alsmede herontwikkelingen van vastgoed. In mijn Grontmij/Sweco-periode heb ik tevens voor de hoofddirectie beleidsmatig de huisvesting van ruim 4.000 Grontmij-medewerkers in Nederland geadviseerd en gemanaged met vele sale & lease backs.

Begin 2010 ben ik voor me zelf begonnen en heb ik twee bedrijven opgericht, namelijk **Dubova** en **Dubovo BV**.

In de periode 2010 tot heden ben ik voornamelijk actief geweest voor **Dubova** met *advies- en interimopdrachten* op het gebied van herontwikkelingen en transformaties van commercieel vastgoed voor o.a. HCI Capital, Uni-Invest/Merin en Steevast.

In de periode van medio 2013 tot heden ben ik in toenemende mate tevens actief voor **Dubovo BV** met *ontwikkeling, realisatie en exploitatie* van nieuwe kleinschalige bedrijfsunits (Cubicpark Gouda), en het transformeren naar binnenstedelijk wonen (in Gouda, o.a. 83 woonappartementen in de Agnietenstraat en 8 luxe woonappartementen op de hoek Vredebest/Kattensingel).

## Opleidingen:

Ik studeerde Bouwtechnische Bedrijfskunde aan de IHBO Tilburg en voltooide later de postdoctorale opleiding Vastgoedkunde aan de Amsterdam School of Real Estate. Daarnaast volgde ik diverse verkoop- en presentatietrainingen, management- en marketingopleidingen (o.a. Krauthamer en ISBW Nima-B), de sectoropleiding Zorgvastgoed aan de ASRE te Amsterdam en gespecialiseerde trainingen op het gebied van duurzaam bouwen (Neprom) en ruimtelijke ordening (Euroform).